



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ  
Οικονομική Επιτροπή

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αριθμός απόφασης  
**159/2012**

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 24<sup>ης</sup>/ 10-12-2012  
τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής

**Θέμα 9<sup>ο</sup>:** Έγκριση αποτελέσματος φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικού καταστήματος (χρήση καφεενείο) Μαρμαρίνης, με μειωμένο μίσθωμα και για χρονικό διάστημα είκοσι πέντε (25) ετών.

Στο Δημαρχείο Αγιάς, σήμερα Δευτέρα 10 Δεκεμβρίου 2012, ώρα 9:00πμ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 17282/6-12-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, καθώς σε σύνολο επτά (7) βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη:

#### Παρόντες

1. Γκουντάρας Αντώνης, Πρόεδρος
2. Βόγιας Δημήτριος, Μέλος
3. Μαυρογιάννης Αντώνιος, Μέλος
4. Μπελιάς Αντώνιος, Μέλος
5. Συρακούλης Γεώργιος, Μέλος

#### Απόντες

1. Πατσάς Κυριάκος, Αντιπρόεδρος
2. Βατζιάς Αντίγονος, Μέλος

κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, τα πρακτικά της οποίας τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Μπουρνάκας Γιάννης.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν και παραβρέθηκαν οι υπηρεσιακοί παράγοντες κ.κ. Σπανός Ιωάννης, Παπακώστας Δημήτριος και Γκασδράνης Θεόδωρος.

Πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης η Οικονομική Επιτροπή αποφάσισε ομόφωνα, μετά από εισήγηση του Προέδρου της και σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.3 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, τη συζήτηση του παρακάτω θέματος εκτός της ημερήσιας διάταξης: «*Συγκρότηση Επιτροπής Διαγωνισμού έργων έτους 2013*».

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη της Επιτροπής τα εξής:

**Θέμα 9<sup>ο</sup>:** Έγκριση αποτελέσματος φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικού καταστήματος (χρήση καφεενείο) Μαρμαρίνης, με μειωμένο μίσθωμα και για χρονικό διάστημα είκοσι πέντε (25) ετών.

**«Θέτω υπόψη σας:**

1. την υπ' αριθμ. **150/2012** (ΑΔΑ: **Β410Ω6Ι-9Ο4**) απόφαση του δημοτικού συμβουλίου Αγιάς, με θέμα: **«Έγκριση εκμίσθωσης Δημοτικού Καφενείου, στην Τοπική Κοινότητα Μαρμαρίνης, σύμφωνα με την παρ.8 του άρθρου 192 του Δ.Κ.Κ.»**.
2. την υπ' αριθμ. **137/2012** απόφασή μας με τίτλο: **«Καθορισμός όρων φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικού καταστήματος (χρήση καφενείο) Μαρμαρίνης, με μειωμένο μίσθωμα και για χρονικό διάστημα είκοσι πέντε (25) ετών»**.
3. την υπ' αριθμ. **16466/16-11-2012** (ΑΔΑ: **Β4Σ9Ω6Ι-3Μ8**) διακήρυξη του Δημάρχου Αγιάς με την οποία γνωστοποιήθηκε η διενέργεια φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την ανωτέρω εκμίσθωση, καθώς και οι όροι συμμετοχής σ' αυτή.
4. το με αριθμ. πρωτ. **16858/27-11-2012** πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 270/1981, από το οποίο προκύπτει ότι:
  - η δημοπρασία πραγματοποιήθηκε κανονικά στις 27/11/2012 χωρίς να υποβληθούν ενστάσεις και
  - τελευταία πλειοδότρια αναδείχθηκε η Παναγιώτα Πορλίδου του Χρίστου, που πρόσφερε το ποσό των **80,00€/μήνα**.

**Σύμφωνα με τα παραπάνω σας καλώ να αποφασίσουμε για την έγκριση των πρακτικών και την κατακύρωση ή μη του αποτελέσματος της δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικού καταστήματος (χρήση καφενείο) Μαρμαρίνης, με μειωμένο μίσθωμα και για χρονικό διάστημα είκοσι πέντε (25) ετών».**

**Η Οικονομική επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη:**

- την εισήγηση του Προέδρου,
- την υπ' αριθμ. **150/2012** (ΑΔΑ: **Β410Ω6Ι-9Ο4**) απόφαση του δημοτικού συμβουλίου Αγιάς, με τίτλο: **«Έγκριση εκμίσθωσης Δημοτικού Καφενείου, στην Τοπική Κοινότητα Μαρμαρίνης, σύμφωνα με την παρ.8 του άρθρου 192 του Δ.Κ.Κ.»**,
- την υπ' αριθμ. **40/2012** (ΑΔΑ: **Β4ΠΒΩ6Ι-ΛΦΝ**) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: **«Ορισμός μελών Επιτροπής Διενέργεια Δημοπρασιών για την Εκποίηση ή Εκμίσθωση πραγμάτων του Δήμου για το έτος 2012. (άρθρο 1 του ΠΔ 270/81)»**,
- την υπ' αριθμ. **137/2012** απόφασή της με θέμα: **«Καθορισμός όρων φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικού καταστήματος (χρήση καφενείο) Μαρμαρίνης, με μειωμένο μίσθωμα και για χρονικό διάστημα είκοσι πέντε (25) ετών»**,
- την με αριθμ. πρωτ. **16466/16-11-2012** (ΑΔΑ: **Β4Σ9Ω6Ι-3Μ8**) διακήρυξη του Δημάρχου Αγιάς,
- τις διατάξεις του Π.Δ/τος 270/1981,
- τις διατάξεις της παραγράφου 1, περ. ε, του άρθρου 72 του Ν.3852/2010,
- τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν.3463/2006 (Δ.Κ.Κ.) και
- το με αριθμ. πρωτ. **16858/27-11-2012** πρακτικό διενέργειας της δημοπρασίας

**Αποφασίζει ομόφωνα**

1. **Εγκρίνει** και κατακυρώνει το αποτέλεσμα του με αριθμ. πρωτ. **16858/27-11-2012** πρακτικού της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας, που διενεργήθηκε στις

**27/11/2012**, με σκοπό την εκμίσθωση δημοτικού καταστήματος (χρήση καφεενείο) Μαρμαρίνης, με μειωμένο μίσθωμα και για χρονικό διάστημα είκοσι πέντε (25) ετών από την ημέρα υπογραφής του σχετικού συμφωνητικού της μίσθωσης και εγκατάστασης του αναδόχου.

2. **Ανακηρύσσει** τελευταία πλειοδότηρια την **Παναγιώτα Πορλίδου του Χρίστου**, κάτοικο **Μαρμαρίνης**, ΑΦΜ: **038298420** – Δ.Ο.Υ. **Α' Λάρισας**, που πρόσφερε το ποσό των **80,00€/μηνιαίως**, με αναπροσαρμογή ανά διετία και μετά την πάροδο έξι (6) ετών από την έναρξη της σύμβασης, σε ποσοστό **ετησίως 6%** της αντικειμενικής αξίας του μισθίου.
3. **Αναθέτει** στο Δήμαρχο τις περαιτέρω ενέργειες, για την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **159/2012**.  
Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

**Η Οικονομική Επιτροπή**  
Ο Πρόεδρος Τα παρόντα μέλη  
Ακριβές απόσπασμα  
Ο Πρόεδρος  
της Οικονομικής Επιτροπής

**Αντώνης Ν. Γκουντάρας**