



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΓΙΑΣ

Διεύθυνση: Καλυψώς Αλεξούλη 27, Αγιά
 Ταχ/κος Κώδικας: 40003
 Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας
 Τηλέφωνο: 2494350100-2494350315
 Τηλεομοιοτυπία: 2494350320
 email: i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο
 Αγιά, **27.12.2017**
 Αριθμ. πρωτ.: **13445**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

220/2017

από το πρακτικό της **18^{ης}/ 22.12.2017 τακτικής** συνεδρίασης του
Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς

Θέμα 8^ο: Έγκριση προσωρινής άδειας εισόδου – εξόδου οχημάτων επί αγροτικής οδού στην Εγκατάσταση Ελαιοτριβείου, στο πρόσωπο ιδιοκτησίας Φώτη Σπυρούλη.

Στην **Αγιά**, στην αίθουσα συνεδριάσεων «**Χρυσάλλίδα**», σήμερα **Παρασκευή 22.12.2017**, ώρα **7:45 μμ.**, συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς, μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **13220/18.12.2017** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **Σωτήριου Μάρκου**, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3 του Ν. 4071/2012 και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους και στους Προέδρους - Εκπροσώπους των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 77 παρ. 6 του Ν. 4172/2013.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι επτά (27)** Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

Παρόντες

- | | |
|------------------------------|----------------------------|
| 1. Μάρκου Σωτήριος, Πρόεδρος | 3. Αναστασίου Ιωάννης |
| 2. Αγγελακόπουλος Ρίζος | 5. Γιάνναρος Γεώργιος |
| 4. Αργυρούλης Ιωάννης | 7. Γκουτζουλίκας Γεώργιος |
| 6. Γιαννουλέα Χριστίνα | 9. Καλαγιάς Γρηγόριος |
| 8. Ζιούλη Αναστασία | 11. Μασούρας Γεώργιος |
| 10. Κούκας Γεώργιος | 13. Μπεϊνιάς Αντώνιος |
| 12. Μπάτσικας Βασίλειος | 15. Σκαρκάλης Χρήστος |
| 14. Λέτσιος Βασίλειος | 17. Ολύμπιος Αθανάσιος |
| 16. Σμυρλής Βασίλειος | 19. Σκαπέτης Αντώνιος |
| 18. Ριζούλης Στέφανος | 21. Τριανταφύλλου Ευθύμιος |
| 20. Σουλιώτης Θεόδωρος | |
| 22. Τσιώνης Αστέριος | |

Απόντες

- | | |
|--|---------------------|
| 23. Βατζιάς Αντίγονος | 24. Κασίδας Ιωάννης |
| 25. Μαρούδα - Λιαράτσικα Χαδίνα (Νίνα) | 26. Σιμούλης Θωμάς |
| 27. Τριανταφύλλου Αθανάσιος | |

που δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Επίσης διαπίστωσε ότι από το σύνολο των είκοσι δύο (22) Πρόεδρων και Εκπροσώπων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, που κλήθηκαν νόμιμα, παρόντες ήταν οι: Δαλαμάγκας Αλέξανδρος (Αμυγδαλής), Καραφέριας Αχιλλέας (Ανατολής), Λάμπρου Ευάγγελος (Μεγαλοβρύσου), Μπαράκος Γεώργιος (Γερακαρίου), Πατσαβούρας (Ιωάννης Μεταξοχωρίου) και Πλατής Βασίλειος (Δήμητρας).

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και παραβρέθηκε ο Δήμαρχος Αγίας Αντώνης Γκουντάρας.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και παραβρέθηκε ο Προϊστάμενος του Τμήματος Οικονομικών Υπηρεσιών Ιωάννης Σπανός.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο υπάλληλος του Τμήματος Διοικητικών Υπηρεσιών Ιωάννης Μπουρνάκας.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης:

Θέμα 8^ο: Έγκριση προσωρινής άδειας εισόδου – εξόδου οχημάτων επί αγροτικής οδού στην Εγκατάσταση Ελαιοτριβείου, στο πρόσωπο ιδιοκτησίας Φώτη Σπυρούλη.

Το θέμα εισηγήθηκε ο Θεόδωρος Σουλιώτης, αρμόδιος δημοτικός Σύμβουλος για την εποπτεία και τον συντονισμό της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος, που έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

«Λαμβάνοντας υπόψη:

- 1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010),*
- 2. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2004 Δημοτικός και κοινοτικός κώδικας,*
- 3. Τις διατάξεις του β.δ. 465/1970 «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων πρατηρίων κειμένων εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και κομών ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών, και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» (Α'150), ορίζει, στο άρθρο 24 («Εγκαταστάσεις»), όπως το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε τελικώς με το άρθρο 19 παρ. 4 του π.δ/τος 118/2006 (Α'119 Τις διατάξεις της παρ. 7 περ. δ της εγκύκλιου 11/18-04-2004 του ΥΠΕΧΩΔΕ,*
- 4. Τη ΔΜΕΟ/ε/ΟΙΚ/907/6/20-8-1996 (ΦΕΚ 715Β') ΑΠΟΦΑΣΗ του ΥΠΕΧΩΔΕ - ΓΕΝ.Δ/ΝΣΗ ΣΥΓΚ/ΚΩΝ ΕΡΓΩΝ - Δ/ΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΟΔΟΠΟΪΑΣ - ΤΜΗΜΑ Ε',*
- 5. Τη ΔΜΕΟ/ε/2879 της 11/18 -4-2007 ΕΓΚΥΚΛΙΟ του ΥΠΕΧΩΔΕ - Γεν. Δ/νση Συγκ/κων Έργων - Δ/νση Μελετών Έργων Οδοποιίας - Τμήμα Ε',*
- 6. Την υπ' αριθ. πρωτ. 13196/18-12-2017 αίτηση του Σπυρούλη Φώτη,*
- 7. Την από το Νοέμβριο του 2017 μελέτη εισόδου-εξόδου επί τοπογραφικού διαγράμματος σε κλίμακα 1:500 της Δημερά Νικολέτας Αρχιτέκτων Μηχανικού, ως συνημμένα της ανωτέρω αιτήσεως, όπου φαίνεται η πρόταση για την διαμόρφωση εισόδου-εξόδου στην ιδιοκτησία υπό τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Α.*
- 8. Το γεγονός ότι, η αιτούμενη διαμόρφωση εισόδου-εξόδου στη θέση αυτή δεν επηρεάζει την ομαλή κυκλοφορία στο εν λόγω τμήμα της Αγροτικής Οδού, αλλά και στην Κοινοτική Οδό Μελιβοίας - Σωτηρίτσας,*
- 9. Την Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86 του αιτούντα με την οποία δηλώνει ότι:*
- 10. α) Αποδέχεται την είσοδο – έξοδο οχημάτων στο οικόπεδο ιδιοκτησίας του ως προσωρινή και θα μετατοπίσει αυτή σε περίπτωση κατασκευής εργασιών βελτίωσης γεωμετρικών χαρακτηριστικών ή διαπλάτυνσης της υφιστάμενης οδού, αναντίρρητα με μέριμνα και αποκλειστική του δαπάνη, δίχως καμία απαίτηση για αποζημίωση, να λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή της εισόδου – εξόδου στη νέα μορφή της οδού με τα νέα δεδομένα και τις υποδείξεις της αρμόδιας για την οδό υπηρεσίας εγκρίνοντας νέα βεβαίωση εισόδου – εξόδου,*
- 11. β) τα μελλοντικά κτίρια θα χρησιμοποιηθούν αποκλειστικά ως ελαιοτριβείο και δε θα έχουν καμία άλλη χρήση η οποία απαιτεί κυκλοφοριακή σύνδεση,*

12. γ) ότι δεν θα προβεί σε επεκτάσεις που ενδεχομένως θα επιφέρουν κυκλοφοριακό φόρτο στην αγροτική οδό αλλά και στην Κοινοτική Οδό Μελιβοίας - Σωτηρίτσας,
13. δ) σε περίπτωση μη τήρησης των προαναφερομένων και των εγκεκριμένων σχεδίων, η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δ. Αγιάς δικαιούται δίχως καμία υποχρέωση αποζημίωσης να ανακαλέσει την παρούσα απόφαση και να διακόψει την είσοδο-έξοδο οχημάτων.
14. Την υπ' αριθμ. 3638/2015 απόφαση του ΣτΕ, σύμφωνα με την οποία «Αρμόδια αρχή για τη χορήγηση εγκρίσεως εισόδου – εξόδου οχημάτων ... είναι ο οικείος Δήμος, αρμόδιο δε όργανο είναι το δημοτικό συμβούλιο και όχι η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου ...»,
15. Την εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας ζωής του Δήμου Αγιάς.

Η Υπηρεσία εισηγείται:

Να εγκρίνετε την προσωρινή άδεια εισόδου – εξόδου οχημάτων στο ελαιοτριβείο επί της αγροτικής Οδού που είναι κάθετη στην Κοινοτική Οδό Μελιβοίας – Σωτηρίτσας, στο πρόσωπο ιδιοκτησίας Σπυρούλη Φώτη που βρίσκεται στη θέση «ΜΕΣΑΜΠΕΛΙΑ» της κοινοτικής οδού Μελιβοίας - Σωτηρίτσας της Δ.Ε. Μελιβοίας, η οποία θα υλοποιηθεί σύμφωνα με την από Νοέμβριος 2017 εγκριθείσα μελέτη εισόδου-εξόδου επί τοπογραφικού διαγράμματος σε κλίμακα 1:500 της Δημερά Νικολέτας Αρχιτέκτων Μηχανικού, καθώς είναι σύμφωνη με τις διατάξεις που ισχύουν σήμερα.

Η ανωτέρω είσοδος – έξοδος εγκρίνεται με τους εξής όρους:

Επιβάλλεται η **κατασκευή περιφράγματος** στο γήπεδο του ελαιοτριβείου, προς παρεμπόδιση της εισόδου και εξόδου των οχημάτων στους παρακείμενους δρόμους μέσου του χώρου του ελαιοτριβείου, εκτός της καθορισμένης στο τοπογραφικό διάγραμμα εισόδου της εγκατάστασης. Οι εργασίες περίφραξης, εφόσον δεν υπάρχει, θα γίνουν με άδεια της αρμόδιας Υπηρεσίας Δόμησης.

Κατά την εκτέλεση των εργασιών θα πρέπει να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν αποκλειστική ευθύνη έχουν ο ενδιαφερόμενος ιδιοκτήτης και ο επιβλέπων μηχανικός.

Η **απαρέγκλιτη τήρηση** των δεσμεύσεων που αναφέρονται στην προαναφερθείσα υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη, ως απαραίτητη προϋπόθεση ισχύος της παρούσας έγκρισης και της λειτουργίας της εγκατάστασης. Σε περίπτωση παράβασης των δεσμεύσεων η παρούσα δεν ισχύει.

Να τοποθετηθούν οι προειδοποιητικές πινακίδες P-2 «Υποχρεωτική διακοπή πορείας» (ΣΤΟΠ) επί της εξόδου του οικοπέδου για την ασφαλή έξοδο των οχημάτων και πληροφοριακές πινακίδες στα δύο ρεύματα κυκλοφορίας της οδού που θα πληροφορούν για την είσοδο και την έξοδο των οχημάτων. Οι πινακίδες σήμανσης που θα τοποθετηθούν βάσει της μελέτης, θα καλύπτονται από τις προδιαγραφές της ΓΓΔΕ (ΦΕΚ 953/ Β/24-10-97).

Να ληφθεί μέριμνα για την απορροή των ομβρίων υδάτων της εγκατάστασης σύμφωνα με το εγκεκριμένο σχέδιο και όχι εις βάρος του οδοστρώματος της οδού.

Η παρούσα έγκριση ισχύει για μία **τριετία** μόνο για την συγκεκριμένη χρήση και για το είδος εγκατάστασης που αναφέρεται σ' αυτό για την εγκατάσταση. Αν μετά την παρέλευση της τριετίας από την έγκριση δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της εγκεκριμένης εισόδου-εξόδου οχημάτων, δίδεται, μετά από αίτηση, εφ' άπαξ παράταση για την επόμενη τριετία από την έγκριση, εφ' όσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού ή υποβάλλεται νέα αίτηση για έγκριση όταν αυτές έχουν αλλάξει. Η αίτηση για παράταση, πρέπει να υποβληθεί πριν τη λήξη της αρχικής έγκρισης εισόδου- εξόδου οχημάτων.

Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών ο ιδιοκτήτης θα πρέπει με νέα αίτηση να απευθυνθεί στην Υπηρεσία μας για τη βεβαίωση καλής εκτέλεσης των εργασιών σύμφωνα με τους όρους της παρούσας απόφασης και της μελέτης που τη συνοδεύει.

Η υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης αυτής της βεβαίωσης – έγκρισης, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης ή προκαλούνται προβλήματα στο δημοτικό δίκτυο, λόγω εισόδου – εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση».

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη :

- την εισήγηση του αρμόδιου δημοτικού Συμβούλου για την εποπτεία και τον συντονισμό της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος,
- την εισήγηση του αρμόδιου δημοτικού Συμβούλου για την εποπτεία και τον συντονισμό της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος,
- τις διατάξεις του Ν. **3463/2006** (Α'114): «*Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας* »,,
- τις διατάξεις του Ν. **3852/2010** (Α'87) : «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης*»,.
- τις διατάξεις του άρθρου 24 του Β.δ. 465/1970 (Α'150): «*Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων πρατηρίων κειμένων εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και κωμών ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών, και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών*», όπως αυτό αντικαταστάθηκε τελικώς με το άρθρο 19 παρ. 4 του π.δ/τος 118/2006 (Α'119),
- τις διατάξεις της παρ. 7 περ. δ της εγκύκλιου 11/18-04-2004 του ΥΠΕΧΩΔΕ,
- την υπ' αριθμ. 3638/2015 απόφαση του ΣτΕ, σύμφωνα με την οποία «*Αρμόδια αρχή για τη χορήγηση εγκρίσεως εισόδου – εξόδου οχημάτων ... είναι ο οικείος Δήμος, αρμόδιο δε όργανο είναι το δημοτικό συμβούλιο και όχι η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου ...*»,
- την υπ' αριθ. **23/2017** (ΑΔΑ: **Ω163Ω6Ι-ΧΛΩ**) γνωμοδότηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Αγιάς,
- την υπ' αριθμ. **13196/18-12-2017** αίτηση του **Σπυρούλη Φώτη**,
- την ψηφοφορία που διενεργήθηκε,

Αποφασίζουμε ομόφωνα

Α. Εγκρίνουμε την προσωρινή άδεια εισόδου – εξόδου οχημάτων στο ελαιοτριβείο επί της αγροτικής Οδού που είναι κάθετη στην Κοινοτική Οδό Μελιβοίας – Σωτηρίτσας, στο πρόσωπο ιδιοκτησίας **Σπυρούλη Φώτη** που βρίσκεται στη θέση «**ΜΕΣΑΜΠΕΛΙΑ**» της κοινοτικής οδού Μελιβοίας - Σωτηρίτσας της Δ.Ε. Μελιβοίας, η οποία θα υλοποιηθεί σύμφωνα με την από Νοέμβριος 2017 εγκριθείσα μελέτη εισόδου-εξόδου επί τοπογραφικού διαγράμματος σε κλίμακα 1:500 της Δημερά Νικολέτας Αρχιτέκτων Μηχανικού, καθώς είναι σύμφωνη με τις διατάξεις που ισχύουν σήμερα.

Β. Η ανωτέρω είσοδος – έξοδος εγκρίνεται με τους εξής όρους:

Επιβάλλεται η **κατασκευή περιφράγματος** στο γήπεδο του ελαιοτριβείου, προς παρεμπόδιση της εισόδου και εξόδου των οχημάτων στους παρακείμενους δρόμους μέσω του χώρου του ελαιοτριβείου, εκτός της καθορισμένης στο τοπογραφικό διάγραμμα εισόδου της εγκατάστασης. Οι εργασίες περίφραξης, εφόσον δεν υπάρχει, θα γίνουν με άδεια της αρμόδιας Υπηρεσίας Δόμησης.

Κατά την εκτέλεση των εργασιών θα πρέπει να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν αποκλειστική ευθύνη έχουν ο ενδιαφερόμενος ιδιοκτήτης και ο επιβλέπων μηχανικός.

Η απαρέγκλιτη τήρηση των δεσμεύσεων που αναφέρονται στην προαναφερθείσα υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη, ως απαραίτητη προϋπόθεση ισχύος της παρούσας έγκρισης και της λειτουργίας της εγκατάστασης. Σε περίπτωση παράβασης των δεσμεύσεων η παρούσα δεν ισχύει.

Να τοποθετηθούν οι προειδοποιητικές πινακίδες Ρ-2 «Υποχρεωτική διακοπή πορείας» (ΣΤΟΠ) επί της εξόδου του οικοπέδου για την ασφαλή έξοδο των οχημάτων και πληροφοριακές πινακίδες στα δύο ρεύματα κυκλοφορίας της οδού που θα πληροφορούν για την είσοδο και την έξοδο των οχημάτων. Οι πινακίδες σήμανσης που θα τοποθετηθούν βάσει της μελέτης, θα καλύπτονται από τις προδιαγραφές της ΓΓΔΕ (ΦΕΚ 953/ Β/24-10-97).

Να ληφθεί μέριμνα για την απορροή των ομβρίων υδάτων της εγκατάστασης σύμφωνα με το εγκεκριμένο σχέδιο και όχι εις βάρος του οδοστρώματος της οδού.

Η παρούσα έγκριση ισχύει για μία **τριετία** μόνο για την συγκεκριμένη χρήση και για το είδος εγκατάστασης που αναφέρεται σ' αυτό για την εγκατάσταση. Αν μετά την παρέλευση της τριετίας από την έγκριση δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της εγκεκριμένης εισόδου-εξόδου οχημάτων, δίδεται, μετά από αίτηση, εφ' άπαξ παράταση για την επόμενη τριετία από την έγκριση, εφ' όσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού ή υποβάλλεται νέα αίτηση για έγκριση όταν αυτές έχουν αλλάξει. Η αίτηση για παράταση, πρέπει να υποβληθεί πριν τη λήξη της αρχικής έγκρισης εισόδου- εξόδου οχημάτων.

Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών ο ιδιοκτήτης θα πρέπει με νέα αίτηση να απευθυνθεί στην Υπηρεσία μας για τη βεβαίωση καλής εκτέλεσης των εργασιών σύμφωνα με τους όρους της παρούσας απόφασης και της μελέτης που τη συνοδεύει.

Η υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης αυτής της βεβαίωσης – έγκρισης, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης ή προκαλούνται προβλήματα στο δημοτικό δίκτυο, λόγω εισόδου – εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση.

Γ. Η παρούσα να κοινοποιηθεί στο Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αγιάς για τις επιπλέον ενέργειες.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **220/2017**.
Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Πρόεδρος
του Δημοτικού Συμβουλίου

Σωτήριος Μάρκου